A^o. 1880  N°. 5.

PUBLICATIE-BLAD.

VERORDENING,

houdende wyziging en aanvulling van de Verordening dd. 16 September / 15 December 1875, P. B. No. 25.

IN NAAM DES KONINGS!

DE GOUVERNEUR van Curaçao,

In overweging genomen hebbende: dat het noodig is, om de Verordening dd. 16 September / 15 December 1875 P. B. N°. 25, houdende opheffing der Hypotheekbank van *Curaçao* en regeling harer liquidatie, te wyzigen en aan te vullen;

Heeft, na verkregen goedkeuring van den Kolonialen Raad, vastgesteld onderstaande verordening.

Art. 1.

Behoudens hetgeen in de volgende artikelen is voorgeschreven, wordt aan de naamlooze vennootschap "De Curaçaosche Hypotheekbank" toegestaan dat de in het tweede lid van art. 10 der voormelde Verordening bedoelde uitkeering in jaarlyksche termynen, in plaats van met 1°. January 1886, een aanvang zal nemen met 1°. January 1891, zoodat dan het in gemeld artikel aangeduide geliquideerde bedrag met den 1n. January 1905, ten volle aan de Kolonie zal zyn uitbetaald.

Art. 2.

By verlenging van den termyn van uitkeering, zooals in art. 1 is bedoeld, heeft de koloniale kas voor het bedrag, dat aan haar door de naamlooze vennootschap "De Curaçaosche Hypotheekbank" moet worden uitgekeerd, tot aan de volle betaling toe, overeenkomstig het bepaalde by het vorig artikel, boven alle andere schuldeischers dier vennootschap regt van voorrang op al de roerende en onroerende goederen dier vennootschap, zelfs boven pand, hypotheek of andere privilegiën.

Deze voorrang geldt slechts tegenover de schulden der genoemde vennootschap, die ten haren laste komen, na de in werkingtreding van deze Verordening, onverschillig echter of die schulden door haar zyn aangegaan jegens personen, die reeds voor dien tyd al dan niet schuldeischers van de vennootschap waren.

Art. 3.

Tot verlenging van den termyn van uitkeering, zooals in art. 1 wordt vermeld, zullen het Bestuur der Kolonie en de naamlooze vennootschap "De Curaçaosche Hypotheekbank" zich moeten verbinden by notarieel verleden overeenkomst, waarby de genoemde vennootschap tevens op zich moet nemen de nakoming van de bepalingen, in de navolgende artikelen vermeld.

Art. 4.

Binnen één jaar, na de inwerkingtreding van deze Verordening moet de naamlooze vennootschap "De Curaçaosche Hypotheekbank" de schulden van hen, wier huizen daarvoor aan haar hypothecair verbonden zyn en door den storm van den 23en September 1877 geheel verwoest werden, aan de respectieve schuldenaren kwytschelden en tevens de op die huizen bestaande hypothecaire inschryvingen doen doorhalen, onder bepaling nogtans, dat de eigendom der gronden, waarop die huizen stonden, door de schuldenaren behoorlyk aan voornoemde vennootschap worde opgedragen, zonder dat zy daarvoor eenigen kooppryS zal hebben te voldoen.

Art. 5.

De by het vorige artikel bedoelde gronden moeten by de door de naamlooze vennootschap "De Curaçaosche Hypotheekbank" met het Bestuur der Kolonie aantegane overeenkomst, wat aangaat ligging en uitgestrektheid, kennelyk en ten genoege van het Bestuur der Kolonie worden aangeduid en binnen ééne maand, nadat de genoemde vennootschap die gronden, hetzy in der minne, hetzy ten gevolge van executie, in eigendom heeft verkregen, moet die vennootschap bedoelde gronden aan het Bestuur der Kolonie kosteloos in onbezwaarden, dat is, hypotheekvryen eigendom overdragen.

Voor iederen der bedoelde gronden, die binnen dertien maanden, nà de inwerking treding van deze Verordening, niet aan het Bestuur der Kolonie in eigendom overgedragen is, kan de genoemde vennootschap evenwel volstaan met, vóór den dertigsten dag, na gemelde dertien maanden, aan het Bestuur der Kolonie te betalen eene geldsom, gelyk aan het bedrag van de hypothecaire schuld, waarvoor die grond en hetgeen er op stond, aan de vennootschap op het tydstip van de inwerkingtreding van deze verordening verbonden was.

Doch was zoodanige grond op dat tydstip te zamen met ander onroerend goed voor eene en dezelfde hypothecaire schuld aan de vennootschap verbonden, dan kan deze in het bedoelde geval volstaan met vóór den gemelden dertigsten dag aan het Bestuur der kolonie te betalen eene geldsom, waarvan het bedrag tot dat der waarde, waarop het verwoeste huis — by de het laatst van wege het Bestuur der kolonie ter bepaling van den aanslag in de belasting op grondeigendommen plaats gehad hebbende taxatie van onroerende goederen — geschat werd, in gelyke verhouding staat als het bedrag der gezegde hypothecaire schuld tot de gezamenlyke som der waarden waarop het verwoeste huis en het ander onroerend goed by gemelde taxatie geschat zyn geworden.

Art. 6.

Binnen één jaar, na de inwerkingtreding van deze Verordening, moet de naamlooze vennootschap "De Curaçaosche Hypotheekbank" aan hen, die onvermogend bevonden worden, om de noodige reparatiën te doen geschieden aan hunne huizen, die aan de genoemde vennootschap hypothecair verbonden zyn, doch door den vermelden storm niet geheel verwoest werden, eene tegemoetkoming geven, gezamenlyk het bedrag van 20,000 gulden niet te boven gaande.

De genoemde vennootschap is geregtigd, vóór de uitkeering van het aan elken dier schuldenaren toegekende bedrag van tegemoetkoming, de noodige maatregelen te nemen, dat het geheel en al tot het doen van de vereischte herstellingen worde aangewend.

Gegeven te Curaçao den 24 September 1879.

H. B. KIP.

De Gouvernements Secretaris,
W. B. MELLINK.

Uitgegeven den 10 Mei 1880.

De Gouvernements Secretaris,
W. B. MELLINK.